



Ordinanza numero 22 del 20 Febbraio 2012

Il Sindaco

Premesso:

- che in data 19.02.2012 perveniva a questo Comune fax n. 2864 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ancona (rif. Intervento n. 3602 del 19.02.2012) concernente la riscontrata situazione di inagibilità di un fabbricato sito in Filottrano Via Imbrecciata civici 72 e 74;
- che il fabbricato è catastalmente distinto al foglio 62 particelle 121 e 168 e risulta di proprietà dei Sigg.ri Cartuccia Giovanni, nato a Filottrano il 10.04.1941 e Giacchetta Nunzia nata a Filottrano il 13.01.1945 entrambi residenti a Filottrano in Via Imbrecciata 72;

Preso atto:

-dal verbale del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ancona che il fabbricato presenta un cedimento strutturale parziale di un muro di sostegno esterno e che sono evidenti fessurazioni ed infiltrazioni diffuse su più punti dell'immobile;

-che nell'immobile risultano risiedere oltre ai due proprietari anche i Sigg.ri :

CARTUCCIA NATASCIA	Nata il 8/11/1971
CARTUCCIA MANILA	Nata il 5/3/1975
CARTUCCIA CRISTIAN	Nato il 27/5/1977
CARTUCCIA PIERGIORGIO	Nato il 27/10/1985
CARBONARI NOEMI	Nata il 31/1/1997

Visto:

- che il riscontrato cedimento statico interessa strutture portanti e che la situazione potrebbe aggravarsi ulteriormente anche in considerazione delle piogge previste per la giornata di oggi e domani;



- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericolo all'incolumità privata e pubblica ai sensi dell'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Per i motivi di cui in narrativa:

DICHIARA

la inagibilità del fabbricato ubicato in Via Imbrecciata civici 72 e 74 catastalmente distinto al foglio numero 62 particelle numeri 121 e 168 di proprietà dei Sigg.ri Cartuccia Giovanni, nato a Filottrano il 10.04.1941 e Giacchetta Nunzia nata a Filottrano il 13.01.1945;

ORDINA

il non utilizzo dell'immobile, intendendo per non utilizzo l'interdizione a chiunque, proprietari, residenti, utilizzatori o terze persone, di accedervi o di permanervi;

DISPONE

Che la presente venga affissa all'Albo Pretorio per giorni dieci;

Che il proprietario del fabbricato realizzi tutte le necessarie opere ed adotti i necessari accorgimenti per impedire che chiunque possa accedere all'immobile;

Che il proprietario del fabbricato proceda ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità del fabbricato mediante la realizzazione dei lavori di consolidamento statico, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica;

Che la presente Ordinanza venga notificata ai proprietari dell'immobile Sigg.ri Cartuccia Giovanni, nato a Filottrano il 10.04.1941 e Giacchetta Nunzia nata a Filottrano il 13.01.1945 entrambi residenti a Filottrano in Via Imbrecciata 72;

Che la presente Ordinanza venga inviata, a ciascuno per la propria competenza, a:

- **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ancona;**



-
- **Prefettura di Ancona**, con sede in Piazza del Plebiscito n. 1;
 - **Comando di Polizia Municipale**;
 - **Stazione dei Carabinieri di Filottrano**.

AVVERTE ALTRESI'

che avverso il presente provvedimento potrà essere presentata opposizione al Tribunale Amministrativo delle Marche entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, decorrenti dalla notificazione del presente atto.

Il Sindaco
Avv. Francesco Coppari